

Referat af generalforsamlingen d. 19-05-08 i Grundejerforeningen den Gamle Sportsplads.

1. Gitte nr.24 blev valgt som dirigent.
2. Formandens beretning: Eneste af betydning i årets løb er den vanlige mail fra Landinspektørfirmaet Hyldegård, om vi var villige til at underskrive skøde på Rosenallé. Svaret var, som tidligere, at først når alle problemer med vejen er løst vil vi underskrive. Der køres stadig for stærkt på Rosenallé. Maks. Hastighed 20 km af hensyn til børnene.
3. Fremlæggelse af regnskab:

2920	Indestående pr. 31-12-07 kr. 209.523,81
4020	En ny vej blev i 2007 anslået til at koste 350.000
6210	Dong tilbagebetaling i 2006 kr. 12.758,50
4010	Hensættelser kloak kr. 16.250,00
4020	Hensættelser asfalt kr. 174.000,00
4030	Hensættelser fællesarealer kr. 3.250,00

4. Budget:

6110 Bestyrelsen foreslår uændret kontingent på kr. 2000,00 per år. Godkendt

5. Bærmispel:

Diskuteret lidt frem og tilbage der var indvendinger omkring: rodnet, græsslåning og spiselighed

Forslaget faldt med 7 for 8 imod.

Efeu:

Forslaget vedtaget med stort flertal.

Nr. 14 laver udspil til fællesarealernes beplantning.

Rafn og søn:

Jan Hansen fra Rafn og søn orienterer om deres arbejde med at skaffe grundejerforeninger o. lign. Skattefradrag for forbedringer i forbindelse med f. ex. byggemodning.

Fradraget ligger på ejendomsskatten (grundskylden) og afskrives over 30 år.

En evt. sag ville forventes afsluttet i 2010.

Rafn og søn tager kun sagen hvis 90 % af ejerforeningens medlemmer tegner kontrakt.

Hvis 2007 skal med i beregningerne er fristen 1-7-08.

Kontakt og yderligere spørgsmål kan rettes til Jan Hansen på 70272741 / 22428202

Eller jh@rafnogsoen.dk

6. Bestyrelsen genvalgt.

7. Per Olsen nr. 16 og Gerd Lørche nr.56 er genvalgt.

8. Kristine Zebbelin Mortensen er valgt som suppleant til bestyrelsen. Henry Munktvad nr. 59 er valgt som revisor suppleant.

9. Græsrabatten ved nr. 51 er oversvømmet af grus. Fællesarealudvalget ser på hvad det vil koste at få græsset til at gro.

Igen en snak om vores frustrationer omkring vejen.

Der fremsættes ønske om at få en kopi af policen for grundejerforeningens forsikring. Den lægges ud på www.grundejerforeningendengamlesportsplads.smartlog.dk

Der er igen mangel på p-pladser. Vi går videre med forslaget om at markere p-båsene. Indtil da prøv at parkere så der også er plads til naboen.