

Referat af generalforsamling den 18. april 2011

- 1) Anne-Marie Danielsen, nr. 58 vælges som dirigent og konstaterer at generalforsamlingen er lovligt indkaldt efter grundejerforeningens vedtægter.
- 2) Henrik fremlagde foreningens reviderede regnskab.
Regnskabet er påvirket af stigende udgift til Dong (vejbelysningen). Stigningen var varslet i 2010 og forventes at stige yderligere 7-8% over de næste 3 år.
Renteindtægten er faldet grundet det faldende renteniveau.
Årets resultat udgør 9.972 kr.
Foreningens likvide midler udgør 344.509 kr., hvoraf 267.000 er hensat til ny vej.
- 3) For 2011 budgetteres med uændret kontingent. Der spørges om muligheder for besparelser på vejbelysningen. Eventuelle besparelsesmuligheder undersøges hos Dong.
Budgettet godkendes.

- 4) Formandens beretning:

Ved sidste generalforsamling blev nedsat et legepladsudvalg. Der blev foretaget undersøgelser omkring en reklamefinansieret legeplads, men grundet modstand hos naboerne er projektet droppet.

Årets havedag sidste år blev afholdt med stort fremmøde. Der vurderes ikke at være behov for afholdelse af havedag i år.

Den ene markeringssten er fjernet, - den anden generer ikke og ligger der stadig. Der blev stillet forslag om at plante en busk eller få sat et skilt med legende børn. Undersøges efter den nye vej er etableret.

Optegning af parkeringsbåse blev drøftet sidste år. Vi afventer igen den nye vej og Thomas undersøger muligheden for at få et firma til at måle båsene op.

- 5) Bestyrelsen har i årets løb arbejdet med vejprojektet. Vi har fået tilbud fra Munk Asfalt, Arkil Asfalt og Skanska Asfalt. Thomas vurderer at Skanskas tilbud er det bedste og det har ligeledes været dette firma der ved besøg har givet det bedste indtryk og hvor kommunikationen har været bedst. Der lægges ca. 2,5 cm asfalt, det eksisterende bump fjernes og der fræses.

Det præciseres at foreningen har sparet op til den nye vej og etablering dermed ikke koster medlemmerne ekstra ud over normalt kontingent.

Der afstemmes om etablering af ny vej v/Skanska. Forslaget vedtages enstemmigt.

Thomas Danielsen	Formand	Rosenallé 58	thodan@mail.dk	tlf. 25159989
Henrik Bergholt	Kasserer	Rosenallé 42		
Tina Græsted	Sekretær	Rosenallé 28		
Birthe Munktvad	Bestyrelsesmedlem	Rosenallé 59		
Gitte Reedtz Kristiansen	Bestyrelsesmedlem	Rosenallé 24		

- 6) Det drøftes om det eksisterende bump ønskes genetableres straks. (Det er ikke dyrere at få genetableret på et senere tidspunkt). Det vides ikke med sikkerhed hvorvidt vi bare kan droppe bumpet uden tilladelse. Der afstemmes om det skal forsøges at få bumpet fjernet hvilket vedtages med 11 stemmer for og 8 imod.
- 7) Etablering af yderligere bump diskuteres, herunder placering (der nævnes ud for nr. 12) og alternativt etablering af andre fartdæmpende foranstaltninger og skiltning. Etablering af bump skal godkendes af Hillerød Kommune og politiet.

Der afstemmes om hvorvidt bestyrelsen skal undersøge muligheden for etablering af yderligere bump og forslaget vedtages med 15 stemmer for. Samtidig opfordres alle beboere(igen) til at holde farten nede.

- 8) Indkomne forslag
- a. Anlæggelse af sti langs huset nr. 22 op til Sportsvej. Forslaget udskydes, idet ejendommen nr. 22 er solgt og de nyere ejere har givet udtryk for ikke at ønske en sti langs huset. Vi afventer beslutning til de nyere ejere er flyttet ind.
 - b. Etablering af mere udendørsbelysning ved overgangen mellem Sportsvej og Rosenalle. Det besluttet at der tages kontakt til Dong dels for at afklare hvem der har ejendomsretten og vedligeholdelsesforpligtelsen til de eksisterende gadelamper samt for at undersøge muligheden for etablering af yderligere lys. Jesper er autoriseret el-installatør og tilbyder sin assistance. Endvidere undersøges muligheden for afskærmning af de eksisterende gadelamper på Rosenalle, da de lyser kraftigt ind i flere af husene på vejen. Det præciseres at etablering af yderligere belysning medfører øget omkostning til El.
- 9) Valg af medlemmer til bestyrelsen: Kristine Zebbelin Mortensen ønsker at trække sig. Kate nr. 20 vælges som suppleant.

10) Per og Gert genvælges som revisorer.

11) Eventuelt:

Kate stiller forslag om etablering af noget uformel fællesspisning på den lille trekant foran nr. 24. Man medbringer selv mad, bord og stol. Kate udfærdiger et skriv herom.

Birthe stiller forslag om indkøb af fællesgrus i forbindelse med hævning af indkørsler efter etablering af den nye vejbelægning. Det besluttet at grundejerforeningen indkøber et læs grus.

Hvis du fremover ønsker materiale fra grundejerforeningen, herunder kontoudtog tilsendt på mail, så send din mailadresse til Thomas på thodan@mail.dk

Thomas Danielsen
Henrik Bergholt
Tina Græsted
Birthe Munktvad
Gitte Reedtz Kristiansen

Formand
Kasserer
Sekretær
Bestyrelsesmedlem
Bestyrelsesmedlem

Rosenallé 58 thodan@mail.dk tlf. 25159989
Rosenallé 42
Rosenallé 28
Rosenallé 59
Rosenallé 24