

# Grundejerforeningen ”Den Gamle Sportsplads”

www.den-gamle-sportsplads.dk

## Generalforsamling 2022

Grundejerforeningens ordinære generalforsamling afholdes

**Dato:** Mandag, den 16. maj 2022 – kl. 19

**Sted:** Biblioteket på Kornmarksskolen (bygning C) – Ny Harløsevej 17, 3320 Skævinge

Dagsorden jf. vedtægterne:

1. Valg af dirigent
2. Fremlæggelse af revideret regnskab
3. Fremlæggelse og godkendelse af budget og fastsættelse af medlemsbidrag
4. Formandens beretning for grundejerforeningens virksomhed siden sidste generalforsamling
5. Indkomne forslag til diskussion og eventuel afstemning (intet modtaget)
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen. Alle er villige til genvalg.
7. Valg af 2 revisorer. Jacqueline (nr. 60) og Rasmus (nr. 28). Begge villige til genvalg.
8. Valg af 2 bestyrelsessuppleanter. Janni (nr. 32) og Annette (nr. 52). Begge villige til genvalg.
9. Valg af en revisorsuppleant. Pieter (nr. 48). Villig til genvalg.
10. Eventuelt.

---

## Referat af Generalforsamling 2022

Følgende medlemmer af grundejerforeningen deltog til mødet:

Gurli (nr. 8)

Jesper (nr. 12)

Monica (nr. 14)

Kim (nr. 18)

Rasmus (nr. 28)

Janni (nr. 32)

Malene (nr. 40)

Henrik og Kate (nr. 42)

Eva og Pieter (nr. 48)

Lillian (nr. 50)

Christian (nr. 51)

Annette (nr. 52)

Anne og Michael (nr. 57)

Anne Marie og Thomas (nr. 58)

Henry og Birthe (nr. 59)

Jacqueline (nr. 60)

Marius (nr. 61)

Lene (nr. 63)

#### Ad. 1: Valg af dirigent

Formand, Kim Frøkjær (nr. 18), bød velkommen og opfordrede til at præsentere sig. Efter præsentationsrunden fik blev Thomas (nr. 58) valgt til dirigent. Han kunne konstatere, at generalforsamlingen var indkaldt lovligt i henhold til Generalforsamlingens vedtægter.

#### Ad. 2: Fremlæggelse af revideret regnskab

Lillian Stark (nr. 50) – foreningens kasserer – fremlagde det revideret regnskab. Regnskabet blev godkendt.

Regnskab 2021:

Indtægter: 68.000 kr.  
Udgifter: 65.892,89 kr.  
Egenkapital: 264.396,97 kr.

Bemærkninger undervejs:

- Kasserer har observeret en besparelse på el i første kvartal (vintermåneder), trods forventning til stigning grundet høj inflation i samfundet. Man vil følge udviklingen.
- Gurli (nr. 8) mener saltning i løbet af vinteren har været sparsom op ad Rosenalle nede fra Strøvej, og mener derfor ikke at saltningen er værdigfuld. Anne (nr. 57) beretter at der har været store problemer med is oppe ved parkeringspladserne ved nr. 57 og ved parkeringspladserne mellem nr. 55 og 57. Konklusionen bliver at man bør bede saltmanden om at salte op ad Rosenalle nede fra Strøvej. Formanden vil sørge for dette.

#### Ad. 3: Fremlæggelse og godkendelse af budget og fastsættelse af medlemsbidrag

Lillian Stark fremlagde budget for næste år, som blev godkendt. Medlemsbidragets størrelse blev fastsat på 2 x 1000 kr, som hidtil.

Budget 2022:

Indtægter: 68.000 kr.  
Udgifter: 50.800 kr.

#### Ad. 4: Formandens beretning for grundejerforeningens virksomhed siden sidste generalforsamling

Der er ikke kommet nogen forslag til behandling, men det tidligere forslag om nyttehaver har skabt en unødigt dårlig stemning blandt nogen af vores grundejerforeningens medlemmer. Formanden henstiller derfor til, at fremtidige forslag modtages med venlighed og et åbent sind, samt at man ikke efterfølgende starter mudderkastning vedr. forslaget.

Et medlem har anmodet om tidligere snerydning, og dette er meddelt vores snerydder, der bedyrede, at det altid er blevet gjort så tidligt, som det har været muligt. Det skal nok se i lyset af, at han ikke kan leve af at sidde og vente på, at vi trænger til at få ryddet sne.

Vi har fået et par nye naboer siden sidste møde, og de er blevet budt velkomne på vanlig vis med en gave. Den nye nabo i nr. 20 kunne desværre ikke komme til generalforsamlingen. Formanden har været i skriftlig dialog med hende vedr. Facebooksiden ”GF Den Gamle Sportsplads”, da nogen godkendte hende – det er ikke i orden (forbudt) at godkende ukendte personer. Vi vil gerne have Facebooksiden for os selv.

Bemærkninger:

- I forhold til Facebooksiden vil Rasmus fra nr. 28 vil gerne følge op på indstillinger for administratoren således at det kun er administrator af siden der kan godkende anmodninger om at komme ind på siden. For nuværende er det Kim (Formanden) der er administrator og ordstyrer for siden.

#### Ad. 5: Indkomne forslag til diskussion og eventuel afstemning

Ingen forslag fra medlemmer er givet til Formanden inden den. 15. april 2022.

#### Ad. 6: Valg af medlemmer til bestyrelsen.

Alle medlemmer af bestyrelsen blev genvalgt.

#### Ad. 7: Valg af 2 revisorer. Jacqueline (nr. 60) og Rasmus (nr. 28).

Begge revisorer blev genvalgt.

#### Ad. 8: Valg af 2 bestyrelsessuppleanter. Janni (nr. 32) og Annette (nr. 52).

Begge suppleanter til bestyrelsen blev genvalgt.

#### Ad. 9: Valg af en revisorsuppleant. Pieter (nr. 48). Villig til genvalg.

Suppleant som revisor blev genvalgt.

#### Ad. 10: Eventuelt

- Kim (Formanden) foreslår at man opdaterer vedtægterne, så de er mere tilsvarende den sammensætning af medlemmer der er i dag. Der bør bl.a. kigges på §7 ”Bestyrelse og Administration” i tilfælde af at ingen melder sig formandsposten og §6 ”Generalforsamling” hvorvidt proceduren for indkaldelse af generalforsamlingen er beskrevet.  
Anne (nr. 57) og Rasmus (nr. 28) melder sig til denne opgaver og vil i løbet af sommeren 2022 kigge på dette. De vil desuden undersøge hvilke myndigheder der skal underrettes for at gennemføre eventuelle ændringerne af vedtægterne. Forslag til ændringerne vil fremlægges på en generalforsamling og eventuel vedtages i forhold til de gældende vedtægter.
- Eva (nr. 48) vil gerne høre til de gældende parkeringsregler for området. Der har tidligere været rettet henvendelse på adressen ang. manglende parkeringspladser.
  - o Kim (Formanden) beretter at der ikke er særlige parkeringspladser til hver husstand.
  - o Rasmus (nr. 28) uddyber de gældende regler for parkering i Hillerød kommune, herunder at der er tildelt 1,5 parkeringsplads per husnummer
  - o Der bør udvises hensyn til at særligt rækkehusene kan parkeres tæt på egne boliger, når dette er muligt. Følgende initiativer kan muliggøre dette:
    - Henvise gæster til at benytte p-pladserne foran nr. 55 og mellem nr. 55 og 57, da disse ofte er ledige hvis muligt.
    - Holde langs vejen foran de fritlæggende huse, selvfølgelig stadig med hensyntagen til deres beboere.
  - o Generelt opleves der er gode muligheder for parkering på p-pladserne foran nr. 55.
  - o Slutteligt opfordrer Anne Marie (nr. 58) til at bibeholde den god stemning med sine naboer og udvise hensyn for sine naboer.

- Vejfest: Janni (nr. 32), Anne (nr. 57), Jacqueline (nr. 60) og Rasmus (nr. 28) vil gerne stå for at arrangere festen. De vil forsøge at finde en dato i slutningen af august 2022.
- Navnet for Grundejerforeningen ”Den Gamle Sportsplads”:
  - o Nogle mener navnet kan være svært at forbinde med Rosenalle, og at tilflyttere ikke kender baggrunden for navnet, og derfor bør skiftes.
  - o Andre mener at det ikke vil give mening at skifte navnet.

Konklusion: Man må afvente eventuelle konkrete forslag til navneændring fra medlemmer.

- Formanden og dirigenten takkede for god ro og orden.

Anne Kathrine Petersen/Sekretær