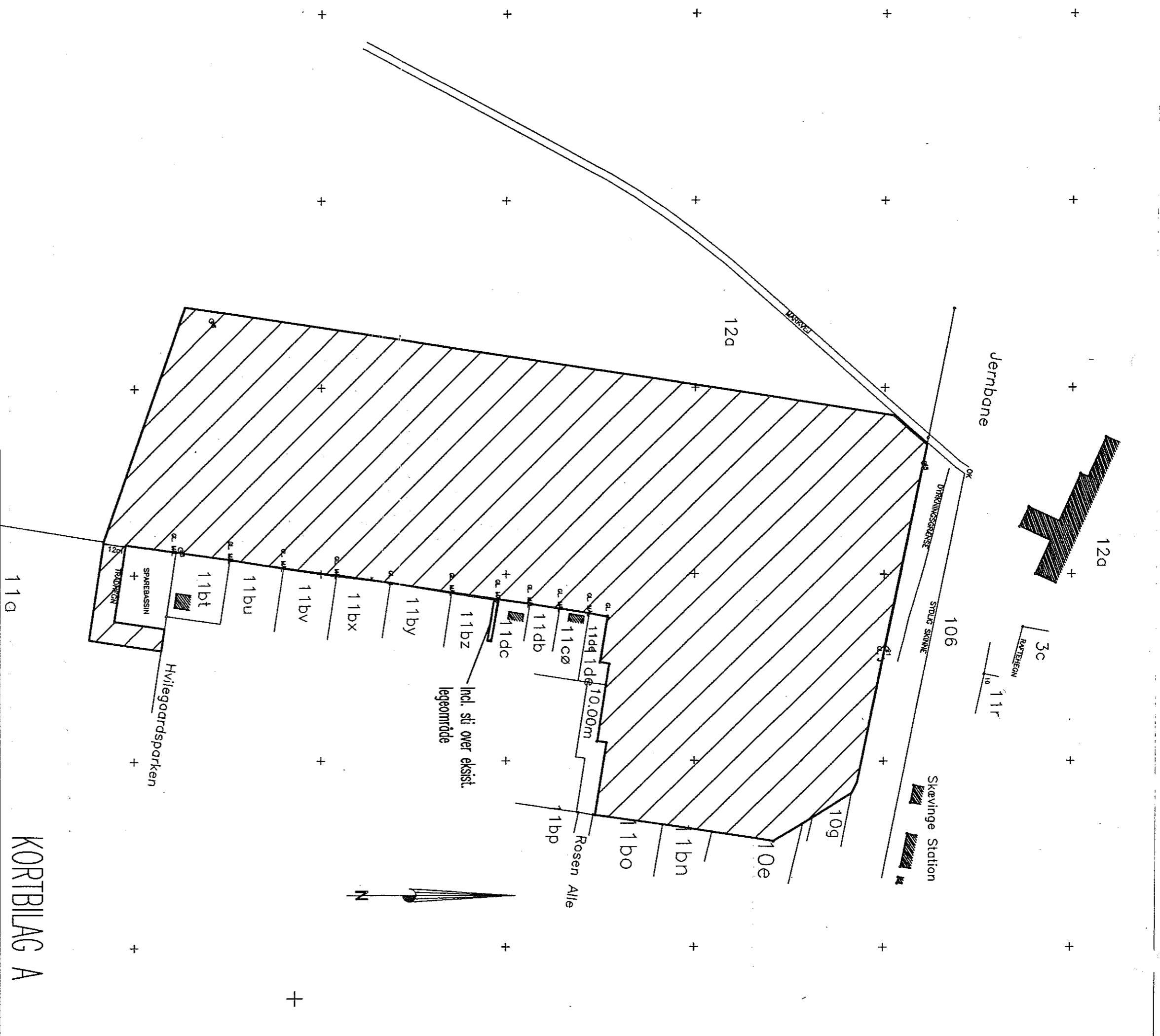


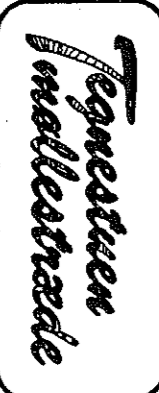
199901054/2



KORTBILAG A

nr.	ændring	underskrift	udf.	godek.	dato

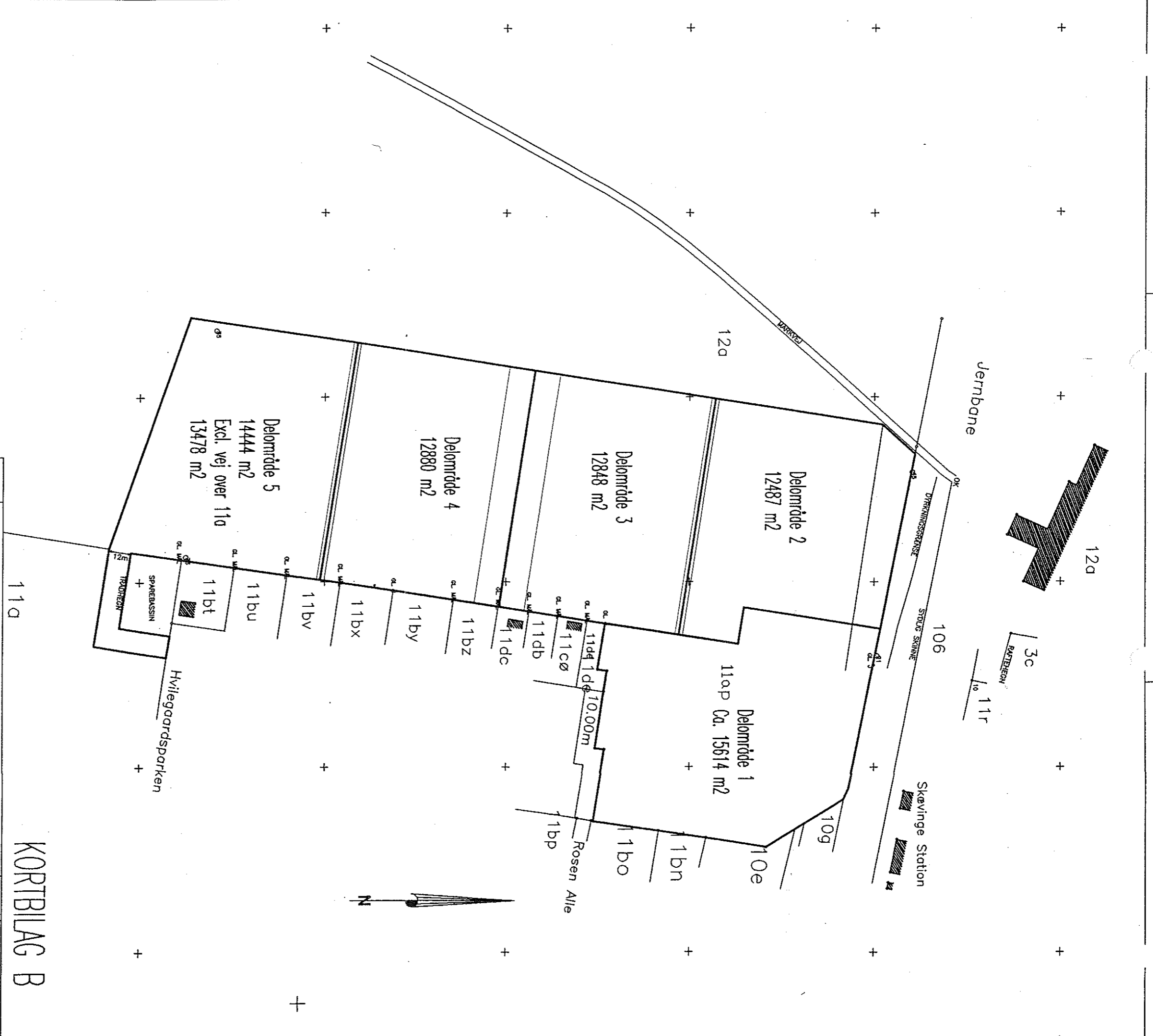
SKOVINGE BY SKOVINGE


 emne: **TEKNISK KORT**
 sag nr.: 1629
 dato: 15.03.00
 tegner: SKJ
 arkitekt: JVA
 godk.: LBJ
 arkitektfirma: Tegnestuen Møllestræde

tegnestuen møllestræde a/s
 artister m.a.a. p a r
 møllestræde 11
 3400 hillerød
 tlf: 48 25 44 66
 fax: 48 24 12 66
 e-mail: t-m@t-m.dk

nr.	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20





KORTBILAG B

rev.	A	ændring omfatter	JMA	LBJ	01.08.00
ÆNDRING AF AREALE PÅ DELOMRÅDE 3					

SKÆVINGE BY SKÆVINGE

emne: **OMRÅDESPONERINGSPLAN**

Tegnestuen
Møllestræde

dato: 16.03.00 sag: SKF nr: 102-97/02LUM (N)

konst.: JMA tegn.: JMA godk.: LBJ

tegn.nr.: 102A

tegnestuen møllestræde a/s
arkitekter m.a.a. par

møllestræde 11
3400 Hillerød

tf: 48 25 44 66
fax: 48 24 12 66
e-mail: t-r@t-r.dk

UNDSØGTEGNET	UDGIVET	REVISJON
0	0	0
1	1	1
2	2	2
3	3	3
4	4	4
5	5	5
6	6	6
7	7	7
8	8	8
9	9	9
10	10	10
11	11	11
12	12	12
13	13	13
14	14	14
15	15	15
16	16	16
17	17	17
18	18	18
19	19	19
20	20	20

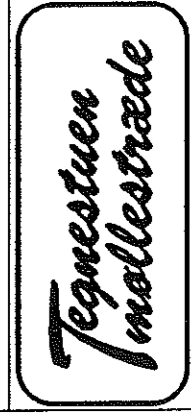




KORTBILAG C

A	Revisionsdato	16.03.00	SA	10	20.06.00
rev.	ansøgning omfatter		udf.af	godk.	dato

SKÆVINGE BY

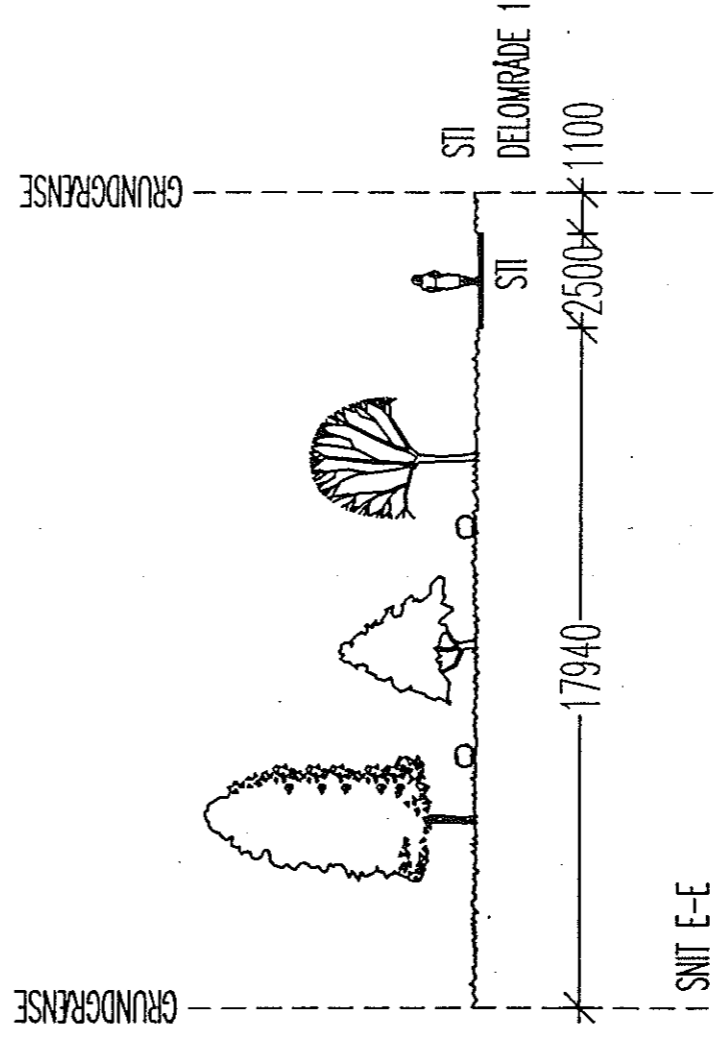
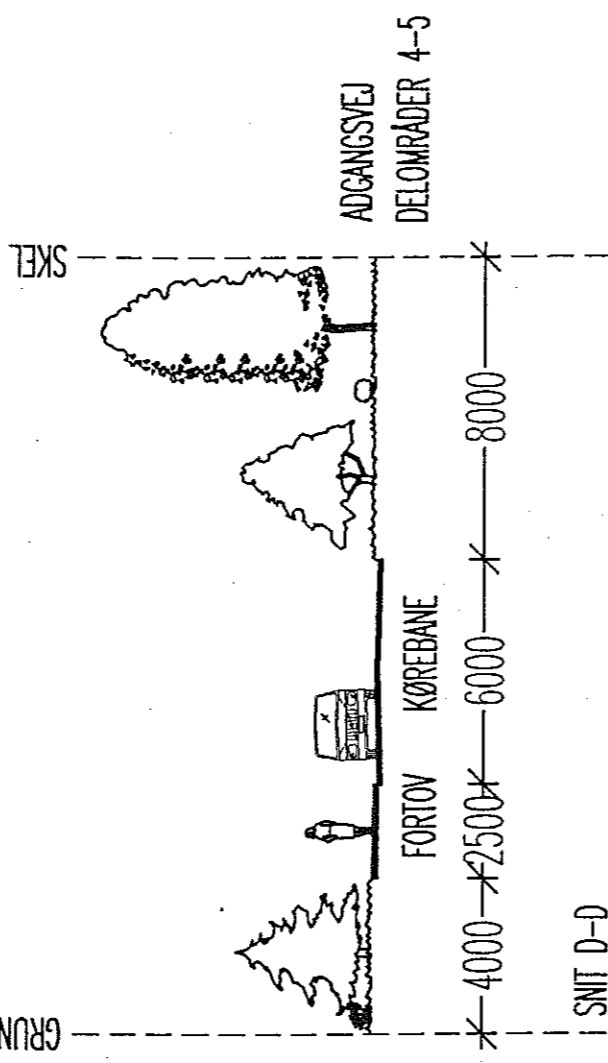
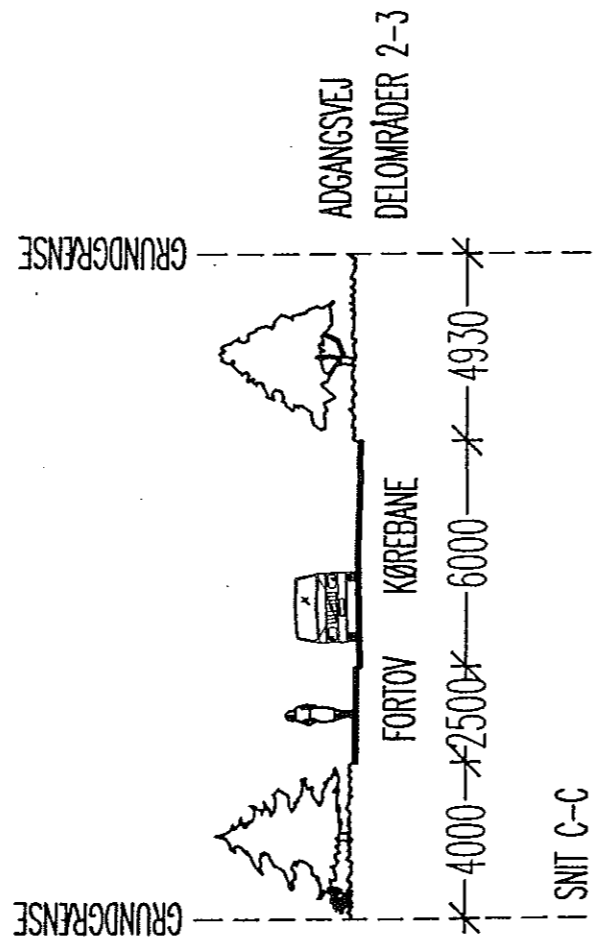
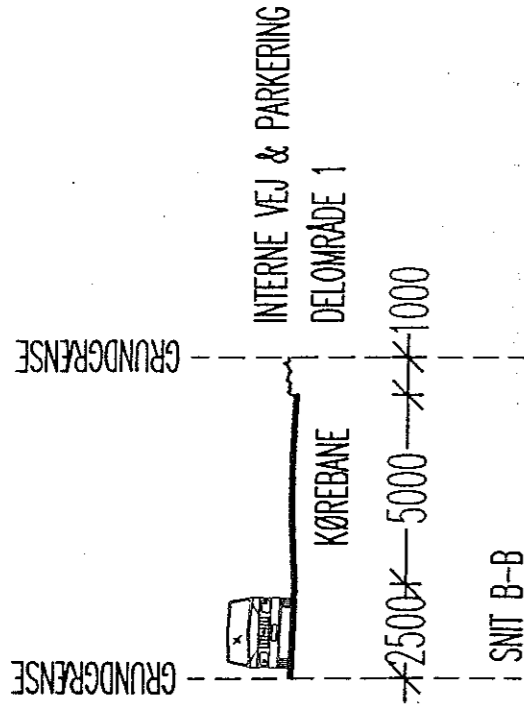
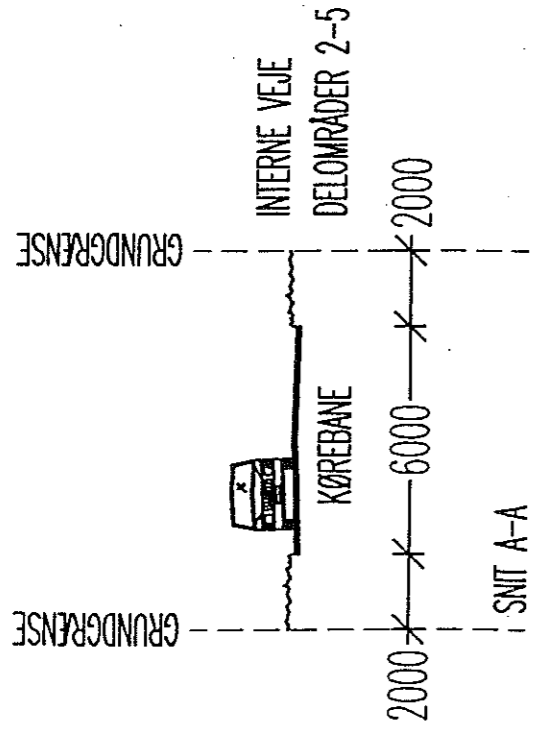


emne:	ILLUSTRATIONPLAN
sagsnr.:	1629
mål:	1:1500
tegn.nr.:	103
dato:	16.03.00
konstr.:	JMA
legm.:	JMA
spg.:	SKL
fil:	182-507/03/06 (A)
godk.:	LBJ

SKÆVINGE
 tegnestuen møllestræde a/s
 arkitekter m.a.a. p a r
 møllestræde 11
 3400 hillerød
 tlf : 48 25 44 66
 fax : 48 24 12 66
 e-mail: t-r@m@t-r.m.dk



Sag	PLANLÆGNING	Udg.	003
Emne	Møllestr. 12a Skævinge By, Skævinge	Plan nr.	99268-4
Dato	11. dec. 1999	Ark. nr.	99268
BUREAU HANSEN OG NIELS-ANDERSEN ARKITEKTER OG INGENIØRER NYHEDSVEJ 10 2800 LYNGBY			

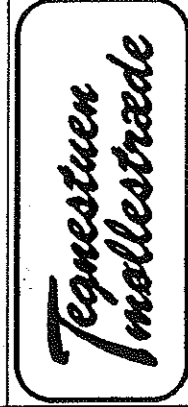


PRINCIPSKITSE NR. 1

A	Udviklet af Tegnestuen på snit B-B	MA	LU	Z1.01.00
rev.	sendt omfatter	udt. af	godk.	dato

SKÆVINGE BY

SKÆVINGE



emne: PRINCIPSKITSE NR. 1
VEJ- OG STI HOLD

sagsnr.: 1629
mål: 1:200
tegn.nr.: 104

dato: 16.03.00
konstr.: MA
seg.: SJL
legn.: MA
iii: 103-50/14000 (14)
godk.: LBJ

tegneskoven møllestræde a/s
arkitekter m.a.a. p a r

møllestræde 11
3400 hillerød

lf : 48 25 44 66
fax : 48 24 12 66
e-mail: t-m@t-m.dk

Kommuneplantillæg nr. 4 til Kommuneplan 1995 for Skævinge Kommune

Kommuneplanens forhold til anden planlægning:

Regionplan 1997

I Regionplan 1997 for Frederiksborg Amt indgår de kommende boliger i lokalplan nr. 36 - benævnt område B 18 i Kommuneplanen for Skævinge Kommune – i oversigten over "Byggebehov i planperioden og Rummelighed i de enkelte kommuner".

Udvidelse af et i Kommuneplanen udlagt område – benævnt B 18 - til boliger

Det i Kommuneplanen udlagte boligområde B 18 ønskes udvidet i forhold til den nuværende afgrænsning mod syd og vest, bl.a. for at kunne vejbetjene området indenfor lokalplanområdets afgrænsning.

Det er derfor nødvendigt at udarbejde et tillæg til Kommuneplanen.

Tillægget fastsætter følgende rammer for lokalplanlægningen i rammeområdet B 18:

- a) Områdets anvendelse fastlægges til boligformål og bebyggelse til offentligt formål, eller nærmere angivne erhverv, som efter Kommunalbestyrelsens skøn kan indpasses i området uden genevirkninger for omgivelserne.
- b) Området kan bebygges med parcelhuse, tæt-lav bebyggelse og kollektiv bebyggelse (bofællesskab).
- c) Bebyggelsen må ikke opføres i mere end 2 etager.
- d) Bygningshøjden må max. være 8,50 m for bygninger og lignende.
- e) Bebyggelsesprocenten for områder udlagt til bebyggelse med parcelhuse må ikke overstige 25 %.
- f) Bebyggelsesprocenten for områder udlagt enten til bebyggelse med tæt-lav bebyggelse eller til bebyggelse med kollektiv bebyggelse (bofællesskab) må ikke overstige 40 %.
- g) Der skal i fornødent omfang etableres støjafskærmning til jernbanen (Privatbanen).
- h) Der skal i området udlægges de fornødne friarealer.
- i) Området overføres fra landzone til byzone.

Vedtagelsespåtegning

Kommuneplantillæg nr. 4 til Kommuneplan 1995 for Skævinge Kommune

Således vedtaget til offentlig fremlæggelse af Skævinge Kommunalbestyrelse

Skævinge den 29.3.2000


Finn Hansen
Borgmester


Bjarke Johansen
Kommunaldirektør

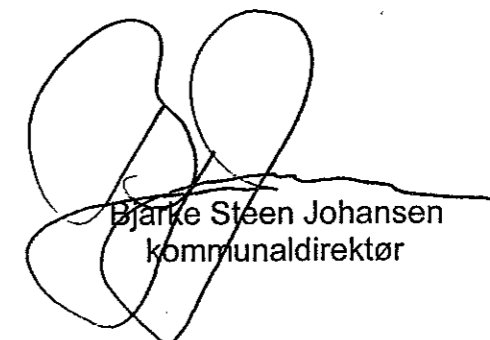
Forslag til kommuneplantillæg nr. 4 er offentligt bekendtgjort den 5.4.2000

I henhold til Planloven vedtages foranstående kommuneplantillæg endeligt af Skævinge Kommunalbestyrelse.

Skævinge, den 30. juni 2000



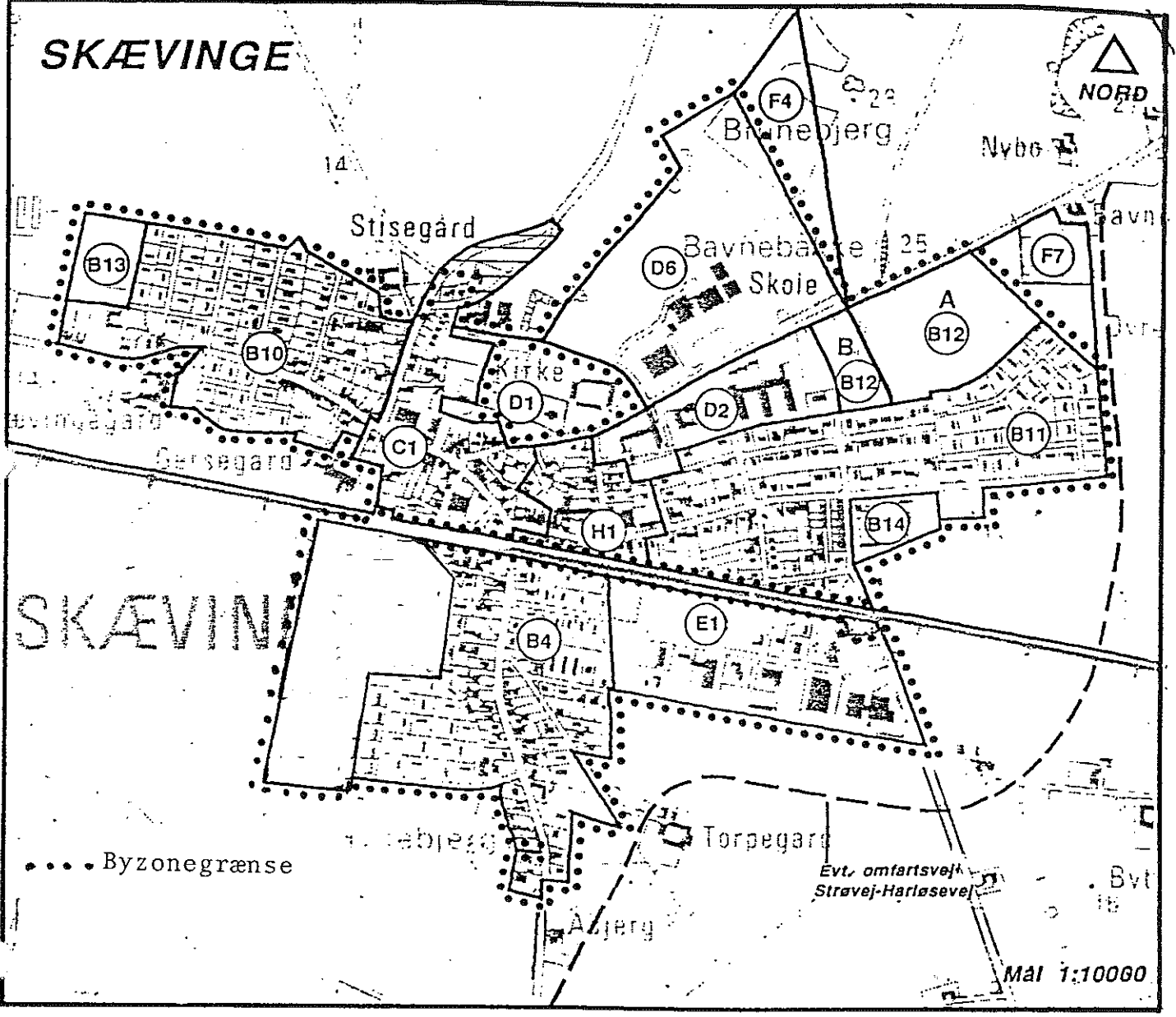
Finn Hansen
borgmester



Bjarke Steen Johansen
kommunaldirektør

SKÆVINGE

NORD

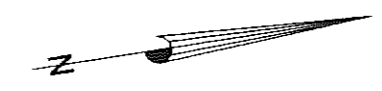


.....Byzonegrænse

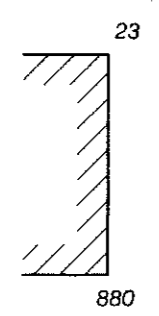
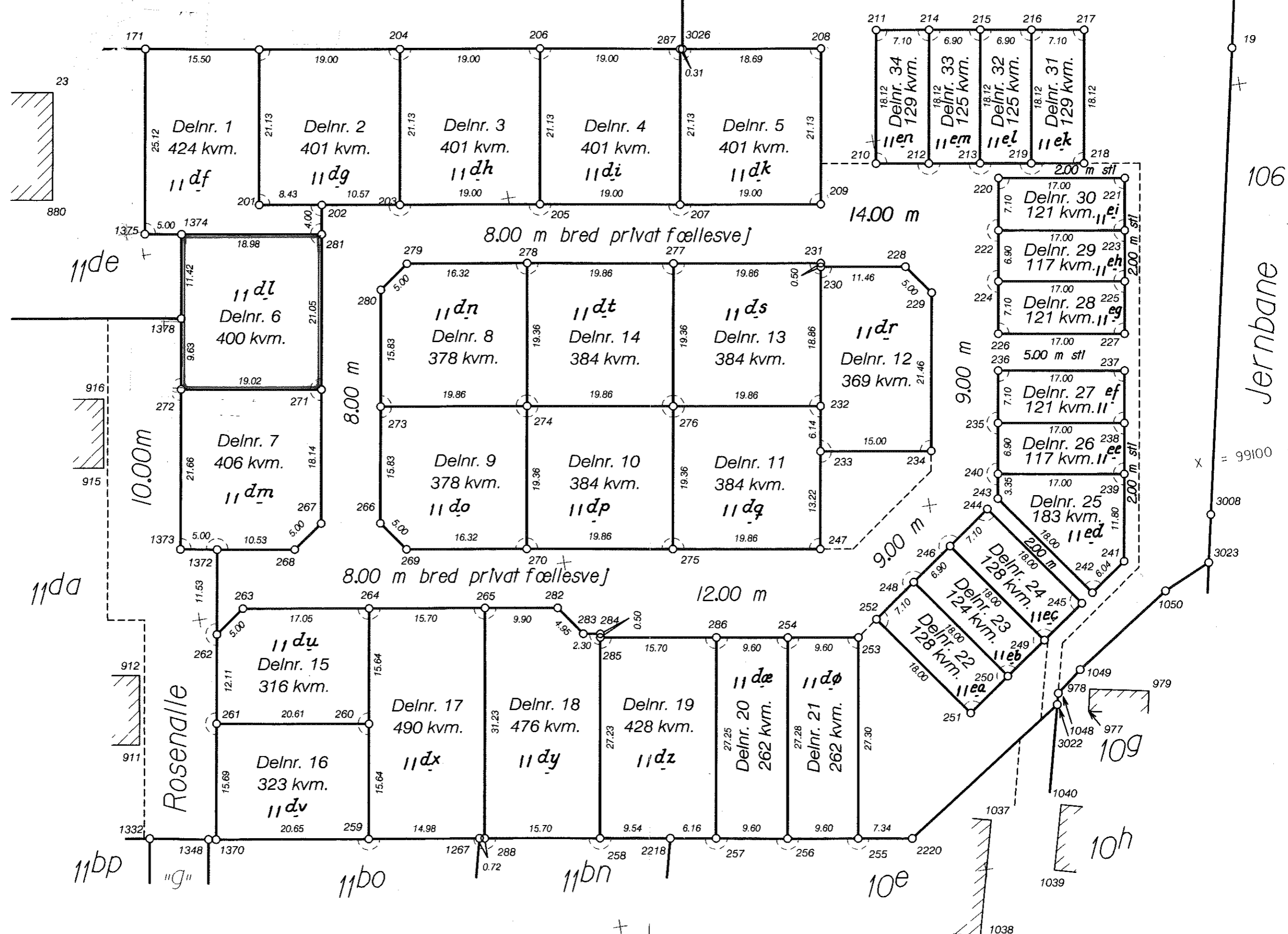
Evt. omfartsvej
Strøvej-Harløsevej

Ma 1:10000

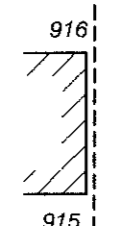
X = 99200
Y = 165350



12h



11de



11da



11bp

Rosenalle

8.00 m bred privat fællesvej

8.00 m bred privat fællesvej

14.00 m

12.00 m

9.00 m

9.00 m

Jernbane

X = 99100

Y = 165500

11 dp
5957 kvm
heraf vej 2827 kvm
Fællesareal

Delnr. 34
129 kvm.
11en

Delnr. 33
125 kvm.
11em

Delnr. 32
125 kvm.
11el

Delnr. 31
129 kvm.
11ek

Delnr. 30
121 kvm.
11ei

Delnr. 29
117 kvm.
11eh

Delnr. 28
121 kvm.
11eg

Delnr. 27
121 kvm.
11ef

Delnr. 26
117 kvm.
11ee

Delnr. 25
183 kvm.
11ed

Delnr. 24
128 kvm.
11ec

Delnr. 23
124 kvm.
11eb

Delnr. 22
128 kvm.
11ea

109

10h

10e

Pkt	Koordinatliste Y	System 34 X	Beskrivelse
283	165401.13	99090.07	skelpt Jernrør
284	165403.40	99089.72	skelpt Jernrør
285	165403.32	99089.22	skelpt Jernrør
286	165418.84	99086.81	skelpt Jernrør
287	165426.17	99166.48	skelpt Jernrør
288	165383.62	99064.73	skelpt Jernrør
880	165338.98	99159.30	bygning - mur
911	165339.32	99084.42	bygning - mur
912	165340.77	99093.77	bygning - mur
915	165340.22	99122.30	bygning - mur
916	165341.68	99131.54	bygning - mur
977	165466.94	99069.17	bygning - mur
978	165467.52	99072.14	bygning - mur
979	165475.38	99070.66	bygning - mur
1037	165451.74	99056.57	bygning - mur
1038	165447.92	99041.14	bygning - mur
1039	165459.12	99048.56	bygning - mur
1040	165461.34	99057.22	bygning - mur
1048	165463.26	99072.22	skelpt gl. Jernrør
1049	165466.65	99074.94	skelpt gl. Jernrør
1050	165479.64	99083.70	skelpt gl. Jernrør
1267	165382.91	99064.84	skelpt gl. Jernrør
1332	165338.77	99071.65	skelpt gl. mdl
1348	165346.67	99070.39	skelpt gl. mdl
1370	165347.69	99070.23	skelpt gl. mdl
1372	165353.83	99109.08	skelpt gl. mdl
1373	165348.89	99109.86	skelpt gl. mdl
1374	165355.55	99152.05	skelpt gl. mdl
1375	165350.61	99152.83	skelpt gl. mdl
1378	165353.77	99140.77	skelpt gl. mdl
2218	165408.56	99060.85	skelpt gl. mdl
2220	165440.85	99055.72	skelpt gl. mdl
3008	165487.28	99092.97	skelpt gl. mdl
3022	165462.90	99070.73	skelpt gl. Jernrør
3023	165486.01	99086.59	skelpt gl. Jernrør
3024	165503.72	99175.07	skelpt gl. Jernrør
3025	165429.62	99186.62	skelpt gl. Jernrør
3026	165426.47	99166.43	skelpt gl. Jernrør
10-05-055	165238.12	98985.18	fixpunkt
10-05-056	165082.97	98931.76	fixpunkt

Koordinatliste Y	System 34 X	Beskrivelse	Pkt	Koordinatliste Y	System 34 X	Beskrivelse
165499.77	99155.00	skelpt gl. Jernrør	240	165459.77	99102.82	skelpt Jernrør
165341.27	99173.74	bygning - mur	241	165474.75	99088.54	skelpt Jernrør
165354.53	99177.64	skelpt gl. mdl	242	165469.87	99084.97	skelpt Jernrør
165369.85	99175.25	skelpt Jernrør	243	165459.25	99099.51	skelpt Jernrør
165366.59	99154.38	skelpt Jernrør	244	165457.63	99098.33	skelpt Jernrør
165374.92	99153.08	skelpt Jernrør	245	165468.25	99083.79	skelpt Jernrør
165385.37	99151.45	skelpt Jernrør	246	165451.90	99094.14	skelpt Jernrør
165388.62	99172.33	skelpt Jernrør	247	165434.49	99096.51	skelpt Jernrør
165404.14	99148.53	skelpt Jernrør	248	165446.33	99090.07	skelpt Jernrør
165407.39	99169.40	skelpt Jernrør	249	165462.52	99079.61	skelpt Jernrør
165422.91	99145.60	skelpt Jernrør	250	165456.95	99075.54	skelpt Jernrør
165444.94	99163.55	skelpt Jernrør	251	165451.21	99071.35	skelpt Jernrør
165441.69	99142.68	skelpt Jernrør	252	165440.60	99085.88	skelpt Jernrør
165449.94	99146.96	skelpt Jernrør	253	165437.81	99083.85	skelpt Jernrør
165452.73	99164.86	skelpt Jernrør	254	165428.32	99085.33	skelpt Jernrør
165456.96	99145.86	skelpt Jernrør	255	165433.60	99056.87	skelpt Jernrør
165463.78	99144.80	skelpt Jernrør	256	165424.12	99058.38	skelpt Jernrør
165459.75	99163.77	skelpt Jernrør	257	165414.64	99059.88	skelpt Jernrør
165466.57	99162.71	skelpt Jernrør	258	165399.13	99062.32	skelpt Jernrør
165473.38	99161.64	skelpt Jernrør	259	165368.10	99067.11	skelpt Jernrør
165480.40	99160.55	skelpt Jernrør	260	165370.51	99082.56	skelpt Jernrør
165477.61	99142.65	skelpt Jernrør	261	165350.14	99085.73	skelpt Jernrør
165470.59	99143.74	skelpt Jernrør	262	165352.03	99097.69	skelpt Jernrør
165465.94	99142.44	skelpt Jernrør	263	165356.07	99100.63	skelpt Jernrør
165482.74	99139.82	skelpt Jernrør	264	165372.92	99098.01	skelpt Jernrør
165464.85	99135.42	skelpt Jernrør	265	165388.43	99095.59	skelpt Jernrør
165481.64	99132.81	skelpt Jernrør	266	165376.17	99109.18	skelpt Jernrør
165463.78	99128.61	skelpt Jernrør	267	165368.27	99110.41	skelpt Jernrør
165480.58	99125.99	skelpt Jernrør	268	165364.23	99107.46	skelpt Jernrør
165462.69	99121.59	skelpt Jernrør	269	165379.12	99105.14	skelpt Jernrør
165479.49	99118.97	skelpt Jernrør	270	165395.25	99102.63	skelpt Jernrør
165451.70	99132.51	skelpt Jernrør	271	165371.06	99128.33	skelpt Jernrør
165454.65	99128.48	skelpt Jernrør	272	165352.27	99131.26	skelpt Jernrør
165440.38	99134.28	skelpt Jernrør	273	165378.61	99124.81	skelpt Jernrør
165440.45	99134.77	skelpt Jernrør	274	165398.23	99121.76	skelpt Jernrør
165437.47	99115.64	skelpt Jernrør	275	165414.87	99099.57	skelpt Jernrør
165436.53	99109.57	skelpt Jernrør	276	165417.85	99118.70	skelpt Jernrør
165451.35	99107.27	skelpt Jernrør	277	165420.83	99137.83	skelpt Jernrør
165460.83	99109.63	skelpt Jernrør	278	165401.21	99140.89	skelpt Jernrør
165461.92	99116.65	skelpt Jernrør	279	165385.08	99143.40	skelpt Jernrør
165478.72	99114.03	skelpt Jernrør	280	165381.05	99140.45	skelpt Jernrør
165477.62	99107.02	skelpt Jernrør	281	165374.30	99149.13	skelpt Jernrør
165476.56	99100.20	skelpt Jernrør	282	165398.21	99094.07	skelpt Jernrør

Vanne Ingelt
dstykning af matr.nr. 11 ap

Carsten Sølling

lav: Skævinge By, Skævinge

Godk. den 28.06.2001
U 2001/04136

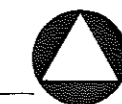
nmune: Skævinge

nålt i: Maj 2001

forhold: 1:500

.j. nr.: 9370

Carsten Sølling
landinspektør



Landinspektørfirmaet Hyldegaard I/S
Frederiksborgvej 42, 3450 Allerød
E-mail: hylde@image.dk Tlf. 48 17 31 70

natur: Se DS 104 og 198

Den 3. Maj 2001

eller koordinater, der kun er til brug ved indlægningen på matrikelkortet, er angivet med klamme.

eller koordinater, der er overført fra en sag, der tidligere er indsendt til Kort- og Matrikelstyrelsen, er mærket med Gl.